

Über 3000 Studierende wohnen bei der Studentischen Wohngenossenschaft WOKO, zumeist in selbstverwalteten Wohngemeinschaften. Unser Wohnraumangebot wächst – in zwei Jahren werden über 3800 Studierende von unserem gemeinnützigen und professionellen Engagement profitieren können. Dieses Wachstum erfordert die Verstärkung unseres Teams durch eine kompetente und engagierte Persönlichkeit.

Als Verstärkung unseres Teams haben wir per sofort oder nach Vereinbarung folgende Stelle zu besetzen:

## **Unterhaltsverantwortliche/r / Instandhaltungsfachfrau/-mann (80%)**

Bei uns erwartet Sie eine abwechslungsreiche Aufgabe, bei der Sie Ihr berufliches Fachwissen einbringen können. Sie betreuen ein eigenes Portfolio mit rund fünf Liegenschaften und übernehmen die Stellvertretung für weitere Liegenschaften.

### **Ihre Hauptaufgaben**

- Organisation und Planung von Instandhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten
- Zustandserfassung und Kontrolle der im Portfolio zugewiesenen Liegenschaften
- Mitwirkung bei der Mehrjahresplanung von Erneuerungs- und Unterhaltsbudgets
- Mitwirkung bei der Erstellung von liegenschaftsspezifischen Konzepten
- Mitwirkung bei Planung, Organisation und Durchführung bei neuen Liegenschaften

### **Ihr Profil**

- Sie verfügen über einen qualifizierten Abschluss im Bereich Unterhalt oder verfügen über eine technische Ausbildung mit Weiterbildung im kaufmännischen Bereich
- Fundiertes Fachwissen im Bereich Instandhaltung, Instandsetzung und Gebäudetechnik
- Affinität für planerische und organisatorische Aufgaben
- Sie sind leistungsbereit, verfügen über eine rasche Auffassungsgabe und zeichnen sich durch eine strukturierte, effiziente und sorgfältige Arbeitsweise aus
- Aktive und zielgruppenorientierte Kommunikation sowie Verhandlungsgeschick und Teamfähigkeit

### **Wir bieten**

- ein interessantes und vielseitiges Aufgabengebiet
- persönliche Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten und gute Sozialleistungen
- einen Arbeitsplatz im Herzen von Zürich

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen mit Foto an [bewerbung@woko.ch](mailto:bewerbung@woko.ch).

Die Leiterin Liegenschaften, Tiffany Chudzinski, steht Ihnen gerne für Fragen und Auskünfte zur Verfügung (Telefon +41 44 256 68 04).