

## Mietzins Wie bezahle ich meine Miete?

22. Februar 2022

### Allgemein

- > Es erfolgt kein monatlicher Versand von Einzahlungsscheinen. Es liegt in deiner Pflicht die Mietzinszahlung regelmässig und fristgerecht zu tätigen. Die Mietzinszahlung ist jeweils auf Ende jeden Monats im Voraus für den nächsten Monat fällig.
- > Wird der Mietzins nicht pünktlich, auf das falsche Konto oder mit der falschen Referenznummer beglichen, so wird eine Mahngebühr verrechnet.
- > Benutze den mit dem Mietvertrag beiliegenden Mustereinzahlungsschein um dir einen Dauerauftrag einzurichten.

### Dauerauftrag einrichten von einem Schweizer Bankkonto:

- > Benutze dein E-Banking
- > Wähle für die Zahlung den Sektor: Oranger Einzahlungsschein / Inlandzahlung an
- > Fülle die Referenznummer gemäss deinem Mustereinzahlungsschein aus
  - > Die Referenznummer bleibt für jeden Monat gleich
  - > Ein Dauerauftrag kann mit deiner Referenznummer installiert werden

Exemplarischer Einzahlungsschein:

The image shows a Swiss payment slip (Einzahlungsschein) with three red boxes on the left side. Red lines connect these boxes to the corresponding fields on the payment slip:

- Kontonummer** points to the 'Konto / Conto / Conto' field.
- Deine Referenznummer** points to the 'Referenznummer' field.
- Dein Mietzins** points to the 'Betrag / Amount' field.

### Mietzinszahlung von einem ausländischen Konto:

- > Diese Option steht nicht zur Verfügung für: alle Liegenschaften in Winterthur, Wädenswil und für die Uetlibergstrasse 111.
- > Ansonsten kannst du die Überweisung via Western Union tätigen. Dieser Link und die nötige Student-ID ist ebenfalls auf dem Einzahlungsschein zu finden. Deine Student-ID steht ebenfalls im Mietvertrag neben deinem Namen.

Exemplarischer Mietvertrag:

The image shows a 'LETTING AGREEMENT FOR SINGLE ROOM FURNISHED' with three red boxes on the left side. Red lines connect these boxes to the corresponding fields in the agreement:

- Dein zu verwendender Name** points to the 'Tenant' field.
- Deine Student-ID** points to the 'Official fee number' field.
- Dein Mietzins** points to the 'Monthly rent' field.

Zahlungen dürfen nicht auf das Mietdepot oder auf andere Weise getätigt werden. Bei Verlust deines Mustereinzahlungsscheins melde dich bei der WOKO.