

## ECKSTRASSE 12, WINTERTHUR STUDIO & JOB ALS HAUSVERANTWORTLICHE/R AB 01.08.2024

Suchst du für eine längere Zeit ein Studio sowie einen regelmässigen Nebenverdienst?  
Du interessierst dich für eine abwechslungsreiche Aufgabe, die du von zu Hause ausüben kannst?  
Du kannst dir vorstellen mit Studierenden vor Ort für ein gut funktionierendes Zusammenleben zu sorgen?

**Wenn ja, dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!**

### Voraussetzungen für diesen Job sind

- Regelmässige Anwesenheit im Haus, insbesondere am Wochenende
- fließende Deutsch- und Englischkenntnisse
- gutes Durchsetzungsvermögen, Sozialkompetenz und sicheres Auftreten
- eine hohe Zuverlässigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Eigeninitiative
- Student/in mit CH-Arbeitsbewilligung



Die/Der Hausverantwortliche (HV) vertritt die Interessen der WOKO, insbesondere beim Mieterwechsel, der Selbstverwaltung der Wohnungen sowie als Verbindungsperson zwischen der studentischen Mieterschaft.

### Die Aufgaben der/des Hausverantwortlichen umfassen insbesondere

- Empfang der neuen Bewohner (Einzugsprotokoll, Schlüsselübergabe, Einführungen ins Haus, Infos, Aktualisierung Briefkasten – und Klingelbeschriftung)
- Material- und Schlüsselverwaltung (Schlüsselübergaben)
- Zimmerabnahmen im Haus, Erstellen des Ein- und Auszugsprotokolls, Kontrolle Sauberkeit und Vollständigkeit von Mobiliar, Bettwäsche etc. im Zimmer vor Neubezug
- Unterstützung des Hauswirts bei Organisation der halbjährlichen Reinigung in den Zimmern (Meldungen von Störungen und Mängeln)
- Administrative Arbeiten (Beantwortung von E-Mails, Schnittstelle bei Problemen im Haus, Koordination Ein- sowie Auszüge etc.)

### Rahmenbedingungen

Der Zeitaufwand beträgt 1 Stunde pro Monat. Dies entspricht einem Bruttolohn von 30 CHF/Mt.

Der Job und das Studio sind ab dem **01.08.2024** verfügbar. Dir wird ab diesem Zeitpunkt für 618 CHF Miete pro Monat ein gemütliches Studio zur Verfügung gestellt.

### Wo reiche ich meine Bewerbung ein?

Über folgenden Link <https://formulare.woko.ch/bewerbung/> kannst du deine Kurzbewerbung sowie deinen Lebenslauf inkl. Foto bis **Montag, 01.07.2024** einreichen.

Wir freuen uns auf deine Bewerbung!  
Das WOKO-Team